



Администрация Неклиновского района Ростовской области

Протокол оценки заявок и подведение итогов на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества плотины ГТС

12 марта 2013

1. Наименование и способ размещения заказа: заключения договора аренды муниципального имущества плотины ГТС; способ размещения заказа - открытый конкурс.

2. Уполномоченный орган: Отдел муниципального имущества и земельных отношений Администрации Неклиновского района

3. Предмет контракта:

Лот 1. Плотина ГТС, Литер: А, на земельном участке общей площадью 257618 кв.м., кадастровый номер 61:26:0600007:464, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения водного объекта и ГТС по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, на балке Бирючья, в 1 км. юго-западнее х. Любовка, (годовая арендная плата за земельный участок 45 270,00 рублей, согласно отчету независимого оценщика № 08/01/13). Общие сведения о плотине ГТС: длина 202,4 м., площадь 1214,4 кв.м., проезжая часть 202,4 м.

4. Извещение о проведении открытого конкурса

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте Администрации Неклиновского района *nekl.donland.ru*, и на сайте *torgi.gov.ru*.

5. Сведения о комиссии

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии:

Даниленко Василий Федорович

Члены комиссии:

Морец Галина Николаевна

Бассауэр Людмила Ивановна

Шапошникова Наталья Юрьевна

Волкова Татьяна Павловна

Демяновская Анна Александровна

Дыгай Ирина Владимировна

Присутствовали 7 (семь) человек.

6. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведена 01.03.2013 в 15:00 (по местному времени) по адресу: 346830 Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Парковый, 1, к. 215

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные ранее заявки на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов.

7. Заявки на участие в открытом конкурсе

Все заявки, поступившие на открытый конкурс, были зарегистрированы в Журнале регистрации поступления заявок на участие в открытом конкурсе в порядке их поступления. (Приложение № 1 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью данного протокола).

В отношении каждой заявки на участие в открытом конкурсе была объявлена следующая информация (Приложение № 2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью данного протокола):

- наименование (для юридического лица); фамилия, имя, отчество (для физического лица);
- почтовый адрес участника открытого конкурса;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения контракта, указанные в заявке на участие в конкурсе и являющиеся критерием оценки заявок на участие в открытом конкурсе (Приложении № 3 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью данного протокола).

8. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

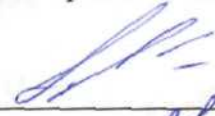

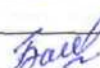
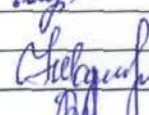



К сроку подачи заявок на участие, указанному в извещении о проведении открытого конкурса, было предоставлено:

По Лот 1. Плотина ГТС, Литер: А, на земельном участке общей площадью 257618 кв.м., кадастровый номер 61:26:0600007:464, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения водного объекта и ГТС по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, на балке Бирючья, в 1 км. юго-западнее х. Любовка, (годовая арендная плата за земельный участок 45 270,00 рублей, согласно отчету независимого оценщика № 08/01/13). Общие сведения о плотине ГТС: длина 202,4 м., площадь 1214,4 кв.м., проезжая часть 202,4 м. Поступило 5 заявок.

9. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации Неклиновского района nekl.donland.ru, и на сайте torgi.gov.ru в порядке и в сроки, установленные законодательством РФ.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет, с даты подведения итогов настоящего конкурса.

	/Даниленко Василий Федорович/
	/Морец Галина Николаевна/
	/Бассауэр Людмила Ивановна/
	/Шапошникова Наталья Юрьевна/
	/Волкова Татьяна Павловна/
	/Демяновская Анна Александровна/
	/Дыгай Ирина Владимировна/

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК

Лот 1. Плотина ГТС, Литер: А, на земельном участке общей площадью 257618 кв.м., кадастровый номер 61:26:0600007:464, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения водного объекта и ГТС по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, на балке Бирючья, в 1 км. юго-западнее х. Любовка, (годовая арендная плата за земельный участок 45 270,00 рублей, согласно отчету независимого оценщика № 08/01/13). Общие сведения о плотине ГТС: длина 202,4 м., площадь 1214,4 кв.м., проезжая часть 202,4 м.

Заявка №1

Наименование участника открытого конкурса: ООО «Флагман»

Наименование критерия	Начальное значение	Уменьшение или увеличение начального значения	Коэффициент учитывающий значимость критерия	Предложение участника конкурса	Оценка
Цена годовой арендной платы	11 300,00	увеличение	0,5	201 000,00 (без НДС)	0,256
Срок выполнения работ по выравниванию и уплотнению гидротехнических сооружений в послепаводковый период (работы производятся ежегодно)	60 календарных дней	уменьшение	0,3	7 календарных дней	0,26
Обустройство дорожными ограждениями проезжей части ГТС, (рублей)	0	увеличение	0,2	151 000,00	0,142
Итого			1		0,658

Заявка №2

Наименование участника открытого конкурса: ООО «Металлторг»

Наименование критерия	Начальное значение	Уменьшение или увеличение начального значения	Коэффициент учитывающий значимость критерия	Предложение участника конкурса	Оценка
Цена годовой арендной платы	11 300,00	увеличение	0,5	301 000,00 (без НДС)	0,5
Срок выполнения работ по выравниванию и уплотнению гидротехнических сооружений в послепаводковый период (работы производятся ежегодно)	60 календарных дней	уменьшение	0,3	20 календарных дней	0
Обустройство дорожным ограждениями проезжей части ГТС, (рублей)	0	увеличение	0,2	201 000,00	0,2
Итого			1		0,7

Заявка №3

Наименование участника открытого конкурса: Меркулов Геннадий Иванович

Наименование критерия	Начальное значение	Уменьшение или увеличение начального значения	Коэффициент учитывающий значимость критерия	Предложение участника конкурса	Оценка
Цена годовой арендной платы	11 300,00	увеличение	0,5	114 000,00	0,044
Срок выполнения работ по выравниванию и уплотнению гидротехнических сооружений в послепаводковый период (работы производятся ежегодно)	60 календарных дней	уменьшение	0,3	7 календарных дней	0,26
Обустройство дорожными ограждениями проезжей части ГТС, (рублей)	0	увеличение	0,2	50 000,00	0,023
Итого			1		0,327

Заявка №4

Наименование участника открытого конкурса: Компаниец Андрей Александрович

Наименование критерия	Начальное значение	Уменьшение или увеличение начального значения	Коэффициент учитывающий значимость критерия	Предложение участника конкурса	Оценка
Цена годовой арендной платы	11 300,00	увеличение	0,5	96 000,00	0
Срок выполнения работ по выравниванию и уплотнению гидротехнических сооружений в послепаводковый период (работы производятся ежегодно)	60 календарных дней	уменьшение	0,3	5 календарных дней	0,3
Обустройство дорожными ограждениями проезжей части ГТС, (рублей)	0	увеличение	0,2	30 000,00	0
Итого			1		0,3

Заявка №5

Наименование участника открытого конкурса: Шахов Александр Александрович

Наименование критерия	Начальное значение	Уменьшение или увеличение начального значения	Коэффициент учитывающий значимость критерия	Предложение участника конкурса	Оценка
-----------------------	--------------------	---	---	--------------------------------	--------

Цена годовой арендной платы	11 300,00	увеличение	0,5	201 000,00	0,256
Срок выполнения работ по выравниванию и уплотнению гидротехнических сооружений в послепаводковый период (работы производятся ежегодно)	60 календарных дней	уменьшение	0,3	5 календарных дней	0,3
Обустройство дорожными ограждениями проезжей части ГТС, (рублей)	0	увеличение	0,2	30 000,00	0
Итого			1		0,556

Результаты оценки

Лот 1. Плотина ГТС, Литер: А, на земельном участке общей площадью 257618 кв.м., кадастровый номер 61:26:0600007:464, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения водного объекта и ГТС по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, на балке Бирючья, в 1 км. юго-западнее х. Любовка, (годовая арендная плата за земельный участок 45 270,00 рублей, согласно отчету независимого оценщика № 08/01/13). Общие сведения о плотине ГТС: длина 202,4 м., площадь 1214,4 кв.м., проезжая часть 202,4 м.



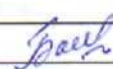
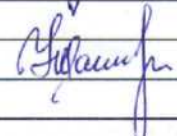



№п/п	Участник размещения заказа	оценка
1	ООО «Металлторг»	0,70
2	ООО «Флагман»	0,658
3	Шахов Александр Александрович	0,556
4	Меркулов Геннадий Иванович	0,327
5	Компаниец Андрей Александрович	0,30

Победитель №1 ООО «Металлторг».

Участник, заявка которого содержит предложение, следующее за предложением победителя: ООО «Флагман».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации Неклиновского района nekl.donland.ru, и на сайте torgi.gov.ru в порядке и в сроки, установленные законодательством РФ.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет, с даты подведения итогов настоящего конкурса.

	/Даниленко Василий Федорович/
	/Морец Галина Николаевна/
	/Бассауэр Людмила Ивановна/
	/Шапошникова Наталья Юрьевна/
	/Волкова Татьяна Павловна/
	/Демяновская Анна Александровна/
	/Дыгай Ирина Владимировна/